



## AVVISO DI POST-INFORMAZIONE

[CIG: 8035174359]

### SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Struttura Valle d'Aosta S.r.l. - Vallée d'Aoste Structure S.à.r.l.  
Via Lavoratori Vittime del Col du Mont, civico 28  
11100 Aosta (Ao) - ITALIA  
Telefono: +39.0165.305519 - Fax: +39.0165.305530  
e-mail: [segreteria@svda.it](mailto:segreteria@svda.it) - pec: [strutturavda@pec.it](mailto:strutturavda@pec.it)  
Indirizzo(i) internet Amministrazione aggiudicatrice: [www.svda.it](http://www.svda.it)

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Organismo di diritto pubblico.  
L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

### SEZIONE II - OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

#### II.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL FABBRICATO DENOMINATO VRY.01 - LOTTO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA PIANA DELLA PALAZZINA UFFICI

#### II.2) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori in epigrafe saranno realizzati in località Champagne 5 - Comune di Verrayes (AO).

#### II.3) BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori prevedono il rifacimento del manto di impermeabilizzazione della copertura piana della palazzina uffici. Nello specifico sono previste le seguenti lavorazioni:  
spostamento della ghiaia esistente; rimozione del materiale impermeabilizzante presente, qualora non recuperabile; fornitura e posa di nuovo manto impermeabile bituminoso qualora non recuperabile quello esistente; sostituzione di un lucernario; pulizia pluviali e canali di scolo, opere di sigillatura delle forometrie presenti in copertura; posizionamento della vecchia ghiaia di protezione.

#### II.4) DURATA DEI LAVORI

I lavori dovranno essere terminati entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

#### II.5) VALORE TOTALE INIZIALMENTE STIMATO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto, ammonta presuntivamente ad euro, iva esclusa, di cui:

- a) Euro 38.628,59 per lavori **soggetti a ribasso**
- b) Euro 5.012,38 per oneri relativi alla sicurezza **non** soggetti a ribasso;
- c) Euro 2.395,50 per oneri di discarica **non** soggetti a ribasso;
- d) Euro 3.796,67 economie **non** soggette a ribasso

### SEZIONE III - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

#### III.1) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'affidamento è disposto mediante "Affidamento diretto", ai sensi dell'art.1, comma 912, legge n.145 del 2018 (Legge di bilancio 2019), previa valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da più operatori economici.

**III.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

<<Minor prezzo>> ai sensi dell'art.95 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

**III.3) RICORSO A UN'ASTA ELETTRONICA**

No.

**SEZIONE IV - AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA****IV.1) DATA DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE**

Con verbale datato 02/10/2019, il Responsabile del procedimento arch. Luca De Santis, ha determinato la migliore offerta per i lavori in oggetto e determina dirigenziale del 08/09/2019 DIR/748-19

**IV.2) NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE IL PREVENTIVO**

L'invito è stato rivolto a mezzo PEC (prot. SVdA/UA/689-19), in data 18 settembre 2019 contemporaneamente a **n. 5** (cinque) Operatori economici individuati dal Responsabile del procedimento – arch. Luca De Santis - fra le imprese in possesso dei requisiti necessari alla natura e all'importo dei lavori da appaltare scelti sia dall'albo fornitori che tra gli operatori economici, di seguito specificati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE
1	IVIT 2 Di Covolo Giovanni & Oliverio Francesco Snc	Aosta(AO)
2	COMAN SRL	Emaiese (AO)
3	SAPIA BENEDETTO COSTRUZIONI S.R.L..	Aosta (AO)
4	BORGIS Srl	Bruzolo (TO);
5	BARAVEX LINO AUGUSTO & C. S.A.S	Nus (AO);

**IV.3) TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Termine di scadenza per la ricezione del preventivo tramite PEC: 30 settembre 2019 ore 23:59

**IV.4) OFFERTE RICEVUTE**

Entro il termine perentorio sopra citato sono pervenuti, come si evince dal timbro di protocollo apposto su ciascuna busta, **n. 1** (uno) PEC, elencati nell'ordine di arrivo, presentati dai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PROTOCOLLO
1	COMAN SRL	SVDA 763 div SE del 30/09/2019

**IV.5) OFFERTE ESCLUSE**

Nessuna.

**IV.6) GRADUATORIA**

N.	OPERATORE ECONOMICO	PROTOCOLLO
1	COMAN SRL	SVDA 763 div SE del 30/09/2019

**IV.7) DENOMINAZIONE E RECAPITO DELL'OPERATORE ECONOMICO A FAVORE DEL QUALE È STATA ADOTTATA LA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE:**

❖ **COMAN S.R.L.**,  
con sede legale a Emarese (AO), in Frazione Chassan, 24- cap. 11020  
Codice Fiscale e Partita Iva: 01114390071  
Pec: [comansrl@gigapec.it](mailto:comansrl@gigapec.it) - tel: 0166 519125

**IV.8) INFORMAZIONE SUL VALORE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Il valore finale totale della procedura € **48.596,10** (*quarantottomilacinquecentonovantasei/10*), Iva esclusa di cui:

- a) euro 37.947,21 per lavori a misura;
- b) euro 4.456,72 oneri relativi alla sicurezza, come rideterminati dal Coordinatore della sicurezza;
- c) euro 2.395,50 per oneri di scarica non soggetti a ribasso;

Avviso inviato in data odierna per la pubblicazione sul profilo della Committente ([www.svda.it](http://www.svda.it) – sezione post-informazione-procedure-negoziare-elenco-avvisi).

Aosta, lì 12/11/2019

Struttura Valle d'Aosta S.r.l.  
*Il Responsabile Unico del Procedimento*

  


(arch. Luca De Santis)