



AVVISO PER LA VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA DELL'IMMOBILE INDUSTRIALE DENOMINATO
ARN.02 IN COMUNE DI ARNAD

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamata la legge regionale 10 aprile 1997, nr.12.

Richiamata l'Assemblea dei Soci del 14 novembre 2019.

Richiamato il verbale di gara del 28 ottobre 2021, con il quale è stato dichiarato che la gara per l'immobile industriale ARN.02 è andata deserta;

Richiamata la determina dell'Amministratore Unico n. 176 del 5 novembre 2021 di presa d'atto di ennesima gara deserta (quarta) e di avvio di procedura di vendita a trattativa privata.

RENDE NOTO

che la società Struttura Valle d'Aosta S.r.l. intende alienare a trattativa privata l'immobile industriale di proprietà denominato ARN.02 (ex Coq ed ex Machaby) sito in Comune di Arnad, Strada Nazionale Fraz. Glair.

Valore di mercato euro 189.050,00 (euro cento ottantanovemila zero cinquanta virgola zero zero) IVA esclusa.

Criterio di alienazione: massimo rialzo. L'immobile sarà venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e così come fino ad oggi goduto e posseduto dalla Società, richiamato il disposto degli artt. 1487 e 1488 del Codice civile, con tutte le servitù attive e passive, continue e discontinue, apparenti e non apparenti.

INVITA

i soggetti interessati a far pervenire la propria manifestazione di interesse (modello allegato) a partecipare alla trattativa privata per l'acquisto dell'immobile in oggetto, entro le ore **12:00** del giorno **01 giugno** p.v. da inviarsi a mezzo nota PEC all'indirizzo struttura.vda@pec.it .

Persona di contatto per informazioni tecniche: geom. Gianluca Serio ([0165/305509 e-mail serio@svda.it](mailto:0165/305509_e-mail_serio@svda.it)).

Fase successiva alla manifestazione di interesse

Struttura Valle d'Aosta inviterà i soggetti che hanno manifestato interesse e che siano in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, a formulare un'offerta per l'acquisto.

STRUTTURA VALLE D'AOSTA S.R.L. IN FRANCESE VALLÉE D'AOSTE STRUCTURE S.A R.L.

COMPAGINE SOCIETARIA UNIPERSONALE (ART. 2250 C.4 C.C.), SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI FINAOSTA S.P.A. (ART. 2497 BIS C.C.) CAPITALE SOCIALE 94.915.000 EURO INTERAMENTE VERSATO – CODICE FISCALE E R.I. AOSTA 03690180488 – R.E.A. AOSTA 0048767 – PARTITA I.V.A.: 00548440072 SEDE SOCIALE: VIA LAVORATORI VITTIME DEL COL DU MONT, 28 - 11100 AOSTA - TELEFONO +39 0165 305529 - TELEFAX +39 0165 305530 - E-MAIL: segreteria@svda.it – PEC: strutturavda@pec.it – INTERNET: www.svda.it ALTRE SEDI: PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES ESPACE AOSTA - VIA LAVORATORI VITTIME DEL COL DU MONT, 24 - 11100 AOSTA - TELEFONO +39 0165 305511 - TELEFAX +39 0165 305540 - E-MAIL: pepiniere@svda.it PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES DI PONT-SAINT-MARTIN - VIA CARLO VIOLA, 78 - 11026 PONT-SAINT-MARTIN (AO) TELEFONO +39 0165305551 - TELEFAX +39 0165 305550 - E-MAIL: pepiniere@svda.it.



In caso di presentazione di una sola candidatura, Struttura Valle d'Aosta S.r.l. si riserva la facoltà di procedere con l'unico soggetto concorrente.

Il presente avviso non costituisce un invito a presentare offerta e non comporta obbligo all'acquisto da parte dei soggetti interessati.

Aosta 17 maggio 2022

La responsabile del procedimento

Allegato: mod. manifestazione di interesse

STRUTTURA VALLE D'AOSTA S.R.L. IN FRANCESE VALLÉE D'AOSTE STRUCTURE S.A R.L.

COMPAGINE SOCIETARIA UNIPERSONALE (ART. 2250 C.4 C.C.), SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI FINAOSTA S.P.A. (ART. 2497 BIS C.C.) CAPITALE SOCIALE 94.915.000 EURO INTERAMENTE VERSATO – CODICE FISCALE E R.I. AOSTA 03690180488 – R.E.A. AOSTA 0048767 – PARTITA I.V.A.: 00548440072 SEDE SOCIALE: VIA LAVORATORI VITTIME DEL COL DU MONT, 28 - 11100 AOSTA - TELEFONO +39 0165 305529 - TELEFAX +39 0165 305530 - E-MAIL: segreteria@svda.it – PEC: strutturavda@pec.it – INTERNET: www.svda.it ALTRE SEDI: PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES ESPACE AOSTA - VIA LAVORATORI VITTIME DEL COL DU MONT, 24 - 11100 AOSTA - TELEFONO +39 0165 305511 - TELEFAX +39 0165 305540 - E-MAIL: pepiniere@svda.it PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES DI PONT-SAINT-MARTIN - VIA CARLO VIOLA, 78 - 11026 PONT-SAINT-MARTIN (AO) TELEFONO +39 0165305551 - TELEFAX +39 0165 305550 - E-MAIL: pepiniere@svda.it.