



AVVISO DI POST-INFORMAZIONE

§§§

Affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione interna e dei rivestimenti dei locali produzione a servizio del conduttore - Caseificio Châtel Argent, presso l'immobile denominato "AG_VLN01", sito nel comune di Villeneuve (AO)

[CIG: 8328437B9F e CUP: C67H16000610002]

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Struttura Valle d'Aosta S.r.l. - Vallée d'Aoste Structure S.à.r.l.
Via Lavoratori Vittime del Col du Mont, civico 28
11100 Aosta (Ao) - Italia [Codice NUTS: ITC20]
Telefono: +39.0165.305519 - Fax: +39.0165.305530
e-mail: segreteria@svda.it - pec: strutturavda@pec.it
Indirizzo(i) internet Amministrazione aggiudicatrice: <https://www.svda.it/>

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALE ATTIVITÀ ESERCITATA

→ Organismo di diritto pubblico;
→ Costruzioni, manutenzioni edilizie in genere; gestione di immobili, attività immobiliare con esclusione dell'intermediazione; servizi per terzi in materia immobiliare e amministrativa .

I.3) L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

SEZIONE II - OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

II.1) CODICE CPV

45432112-2 (Posa di pavimentazione)

II.2) CODICE NUTS DEL LUOGO PRINCIPALE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI/CONSEGNA O DI PRESTAZIONE

ITC20 [i lavori saranno realizzati nel Comune di Villeneuve (AO)]

II.3) DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Il presente intervento è principalmente finalizzato alla sostituzione della pavimentazione e del rivestimento dei locali destinati alla trasformazione del latte, posti al piano terreno del fabbricato; la nuova pavimentazione si rende necessaria al fine di eliminare le attuali infiltrazioni verso il piano seminterrato e comporterà, oltre al rifacimento del massetto, la realizzazione un sistema impermeabilizzante con installazione di nuovi canali di scolo; la nuova pavimentazione in grès porcellanato avrà caratteristiche di impermeabilità con resistenza all'umidità ed ai prodotti aggressivi e acidi, requisito necessario anche in relazione ai frequenti lavaggi che avvengono da parte del conduttore nei locali adibiti alla lavorazione di prodotti alimentari.

II.4) DURATA DEI LAVORI

L'Appaltatore deve ultimare i lavori nel termine di 80 (ottanta) giorni naturali consecutivi comprensivi dei giorni d'inattività, con decorrenza dalla data riportata nel verbale di consegna dei lavori.

II.5) VALORE TOTALE INIZIALMENTE STIMATO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione delle misure per la sicurezza, ammonta presuntivamente ad Euro 113.500,00 (centotredicimilacinquecento/00) Iva esclusa, comprensivo degli oneri per l'attuazione delle misure per la sicurezza, di cui:

- a) Euro 99.879,83 per opere a misura, soggetti a ribasso;
- b) Euro 4.780,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- c) Euro 7.079,20 per lavorazioni in economia (manodopera) non soggetti a ribasso;
- d) Euro 1.760,00 per oneri di discarica non soggetti a ribasso.

SEZIONE III - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

III.1) TIPO DI PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'affidamento è disposto mediante <<Procedura negoziata per affidamenti sotto soglia>>, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante l'utilizzo del Sistema Telematico di acquisto della Centrale Unica di Committenza della Regione Autonoma Valle d'Aosta (CUC).

III.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

<<Minor prezzo>> ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

III.3) RICORSO A UN'ASTA ELETTRONICA

No.

SEZIONE IV - AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

IV.1) DATA DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE

07/07/2020 – (determina dirigenziale Prot. SVdA/DIR/441-20)

IV.2) DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO A SEGUITO DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE

05/08/2020.

IV.3) NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE OFFERTA

L'invito è stato rivolto, tramite la piattaforma telematica di e-procurement della CUC, (prot. SVdA/UA/340-20 del 04/06/2020) contemporaneamente a n. 5 (cinque) Operatori economici selezionati dal Responsabile del procedimento – arch. Luca De Santis – dall'Albo fornitori della Stazione appaltante, di seguito specificati:

N.	Operatore economico	Sede	P.Iva/Cod. Fiscale
1	CARUSO SERAFINO	Saint-Christophe (AO)	CRSSFN56A13L063B - 00367060076
2	FLOCCARI MARIO & FIGLI SRL	Saint-Pierre (AO)	00455220079
3	J.B. COSTRUZIONI SRL	Arvier (AO)	00553220070
4	BORRE SRL	Quart (AO)	00430190074
5	F.LLI CLUSAZ SRL	Saint-Pierre (AO)	00363210071

IV.3) TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE TELEMATICHE

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte telematiche era: ore 17:00 del giorno 02/07/2020

IV.4) NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE PER VIA ELETTRONICA

Entro il termine perentorio sopra citato sono pervenuti sul sistema della CUC, n. 4 (quattro) preventivi, elencati nell'ordine di arrivo, presentati dai seguenti operatori economici:

N.	Operatore economico	Sede	P.Iva/Cod. Fiscale	Stato delle offerte
1	CARUSO SERAFINO SRL	Saint-Christophe (AO)	CRSSFN56A13L063B - 00367060076	sottomessa il 30/06/2020 18:23:49
2	J.B. COSTRUZIONI SRL	Arvier (AO)	00553220070	sottomessa il 01/07/2020 22:13:37

3	BORRE SRL	Quart (AO)	00430190074	sottomessa il 02/07/2020 07:38:50
4	F.LLI CLUSAZ SRL	Saint-Pierre (AO)	00363210071	sottomessa il 02/07/2020 08:07:06

IV.5) VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE O DELL'OFFERTA MASSIMA E DELL'OFFERTA MINIMA PRESE IN CONSIDERAZIONE AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

N.	Operatore economico	P.Iva/Cod. Fiscale	Offerta economica	Ribasso %	Note
1	CARUSO SERAFINO SRL [Saint-Christophe (AO)]	CRSSFN56A13L063B - 00367060076	€ 103.312,26	10,19999%	-
2	J.B. COSTRUZIONI SRL [Arvier (AO)]	00553220070	€ 96.896,97	16,623%	Aggiudicatario
3	BORRE SRL [Arvier (AO)]	00430190074	€ 105.555,67	7,95388%	-
4	F.LLI CLUSAZ SRL [Saint-Pierre (AO)]	00363210071	€ 111.534,00	1,96836%	-

IV.7) DENOMINAZIONE E RECAPITO DELL'OPERATORE ECONOMICO A FAVORE DEL QUALE È STATA ADOTTATA LA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE:

J.B. COSTRUZIONI SRL di Roberto Junod,
con sede in Arvier (AO) in Frazione Chausa n. 13 – cap 11011 (NUTS: ITC20)
Codice Fiscale e Partita Iva: 00553220070
Tel: 0165.99369, e-mail: jb.costruzioni@libero.it_ e Pec: jb.costruzioni@pec.it

→ Tenuto conto della dimensione e del numero di persone che operano all'interno dell'Impresa, l'Aggiudicatario rientra nella nella definizione di <micro impresa>

IV.8) INFORMAZIONE SUL VALORE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Il valore finale totale della procedura € **96.896,97** (*novantaseimila ottocentonovantasei/97*), Iva esclusa di cui:

- a) Euro 83.276,80 per lavori a misura;
- b) Euro 4.780,97 per oneri della sicurezza;
- c) Euro 7.079,20 per lavorazioni in economia;
- d) Euro 1.760,00 per oneri di scarica

IV.9) APPALTO CONNESSO A UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA
No.

IV.10) DATA E RIFERIMENTO DI PRECEDENTI PUBBLICAZIONI NELLA GUE O NELLA GURI RELATIVE AL CONTRATTO DI CUI AL PRESENTE AVVISO

-

Avviso inviato in data odierna per la pubblicazione sul profilo della Committente (www.svda.it – sezione post-informazione-procedure-negoziare-elenco-avvisi).

Aosta, lì 04/09/2020

Struttura Valle d'Aosta S.r.l.
Il Responsabile Unico del Procedimento


(arch. Luca De Santis)